



NATUR
BODRUM

BLU VERDE



50 Yıllık Tecrübe ile...

YARIM ASIRI AŞAN TECRÜBEMİZİ,
ULUSLARARASI YATIRIMLARLA BULUŞTURUYORUZ.

Selamlar,
Gayrimenkule yabancı değilimdir. Sevdam ve ilgim uzun zamandan beri vardır. Avrupa'da gayrimenkul yatırımcıları takip etmeye meraklıyım. Bu da farklı ülkelerde belirli gayrimenkuller için tutkumu geliştirmeme çok yardımcı olmuştur. Önceki tecrübelerim vasıtasıyla, güvenilir insanların teşvikleri ve bu alanda onlarla ilgilenenlerin geniş deneyimleriyle gayrimenkul yatırım alanına girmeye karar verdim. Bu alanda yatırımcı olarak Türkiye ve özellikle Bodrum şehri hedef olarak ilk seçeneklerimdir. Türkiye'de en önemli ve en çok tercih edilen turist bölgesi olarak Bodrum elit Türk vatandaşları ve yabancıların yoğun ilgisini çekmektedir. Bu nedenle, mimari ve yapısal bakımından eşsiz olmanın yanı sıra ulaşımı kolay olan alıcıların başlıca hizmetlerine yakın olan bir siteyi seçmiş bulunuyoruz. Bu site bütün isteklere cevap vermektedir fakat bu projenin en önemli niteliği kişisel gizliliğidir. Natur Bodrum... Blue Verde... Yeni olağanüstü bir yaşam tarzı... Gelecek projede görüşmek dileğiyle...



Salam Alaykom,
I am not new to the real estate, my passion and interest in it is longtime ago , I am keen to follow up the developers of real estate in Europe in particular helped me a lot in developing this passion for certain properties in different countries and through my previous experiences and with the encouragement of the people of confidence and the long experience of those who dealt with them in this field decided to enter the field The development of the property and my choice of Turkey and the city of Bodrum in particular as a first destination for me in this area as an investor, which I see as other interested people and one of the most important and the most preferred tourist areas and destinations for the elite of Turkish and foreigners, we have chosen the site easy access And the proximity of most vital services needed by the buyer, as well as diversity and uniqueness in the architectural and structural as well as spaces that satisfy all desires, but the most important characteristic of this project is the privacy that is unique in everything. Natur Bodrum... Blue Verde New exceptional life.. See you soon next project

SAMİRA ELYAĞOUP

*"Blu verde Bodrum
a modern lifestyle combining
the past and the present..."*

Samira Elyagoup



Ege idi ilham kaynağımız...
Yemyeşil doğası, verimli toprakları, mandalina bahçeleri, masmavi denizi ve simsıcak insanlarıyla.. Nasıl bir yerde yaşamak isterdim diye kendime sorduğumda, aldığım cevap olabildiğince doğal ama bir o kadar da modern hayatın imkanlarını kullanabildiğim bir yaşam alanıydı... Bodrum, ebedi maviliklerin ülkesi...Pembe begonvillerin kontrastıyla renklenen, mandalina bahçelerinden yayılan kokularla özdeşleşen, seyrine doyum olmaz mavisıyla bütünleşen, samimi ve huzurlu Ege stili karakteriyle yaşama şansına kavuşanların simsıkı sarıldığı bir ütopya...
Ve projemizin ana teması şekillendi...
Size özel tasarlanmış villanızda, teknolojinin tüm imkanlarını kullanırken, doğa ile iç içe bir yaşam süreceksiniz. Zamanlar ötesi Ege mimarisini, yarım asırlık tecrübemizle birleştirdiğimiz, konforu doğa ile buluşturduğumuz NATUR BODRUM BLUVERDE projemizde, siz de bizlerle olun...

Our inspiration was the Aegean...
Lush green nature, fertile soil, tangerine groves, brilliant blue sea and warm friendly people...
When I asked myself what sort of place I would like to live in, I decided it would have to be as natural as possible but at the same time it would need to be a living space in which I could benefit from all the facilities of a modern lifestyle... Bodrum, a land of eternal blue, contrasting with an abundance of bright pink bougainvillea amidst the scent of tangerine groves. A Utopia, where one never tires of the beautiful surroundings and the friendly and tranquil Aegean style that closely embraces all those who choose this lifestyle...
And our project's main theme took shape...
In your villa designed especially for you, you will be living a life in the heart of nature but with all the latest technology at your fingertips. Our Natur Bodrum Bulverde Project combines Aegean architecture and our 50 years of experience; comfort meets nature...
Come and join us...

ÖMER MERİH İLK

ILKTAS YAPI
YÖNETİM KURULU BAŞKANI
İNŞAAT MÜHENDİSİ

ILKTAS CONSTRUCTIO
CEO
CIVIL ENGINEER

Ömer Merih İlk

Bodrum Bodrum



NATUR
BODRUM

BLU VERDE

HALİKARNASSOS...
TARİHİ ÇOK ESKİLERE
İLİKLENEN BODRUM'UN
İLK ADI. ÜNLÜ TARİHÇİ
HERODOT'UN EVİ,
HALİKARNAS BALIKÇISI'NIN
DENİZE DÖKÜLEN CÜMLELERİ,
HOMEROS'UN EBEDİ
MAVİLİKLER ÜLKESİ...
EV SAHİPLİĞİ YAPTIĞI
MEDENİYETLERİN ADETA
KÜLTÜREL ÖZETİ...

HALICARNASSUS...
THE FIRST NAME
OF THE TOWN OF BODRUM,
HOME TO THE FAMOUS
HISTORIAN HERODOTUS;
THE WORDS OF THE FISHERMAN
OF HALICARNASSUS;
HOMER'S LAND
OF ETERNAL BLUE;
A CULTURAL SUMMARY OF THE
CIVILISATIONS TO WHICH
IT IS HOME...



Hayaliniz, hayatınız oluyor

YOUR DREAM IS YOUR LIFE...

HAYAT
STANDARDINI
YÜKSELTEN
TAŞ DOKUSUYLA
YEMYEŞİL
AĞAÇLARLA
SÜSLENMİŞ
MÜKEMMEL
PEYZAJI
SİZİ BU EŞSİZ
YAŞAMA
DAVET EDİYOR

THE OUTSTANDING
LANDSCAPING
WITH NATURAL
STONE AND
BEAUTIFUL
GREEN TREES
AND
SHRUBS
INVITES
YOU TO THIS
UNIQUE
LIFESTYLE



NATUR
BODRUM
BLU VERDE



NATUR BODRUM

RAVELLO	4+1	4 adet/units
PRIANO	3+1	6 adet/units
CAPRİ	2+1	9 adet/units

CAPRİ

A

B

CAPRİ

RAVELLO

I

RAVELLO

H

RAVELLO

G

RAVELLO

F

C2

C1

D2

D1

E2

E1

PRIANO

PRIANO

PRIANO

PRIANO

PRIANO

PRIANO

Proje konumundan fotoğraflanmıştır.
Photographed from the Project location.


NATUR
BODRUM

Zamansız
UNTIMELY





Proje konumundan fotoğraflanmıştır.
Photographed from the Project location.



NATUR BODRUM

PIRIL PIRIL
GÜNEŞİNİ
YAKALAMAK
İSTEYECEĞİNİZ
TERASINIZ

YOUR TERRACE
FROM WHICH YOU
WILL WANT TO
CATCH THE
BRILLIANT SUNSHINE





*Renkli ve özel tasarım
peyzajı ile bahçeniz*

YOUR GARDEN WITH SPECIALLY DESIGNED COLOURFUL LANDSCAPING



NATUR BODRUM

Villa
VILLAS

RAVELLO

NATUR BODRUM'UN
EŞSİZ GÜZELLİĞİ İLE
BAŞINIZI DÖNDÜRECEK
YEPYENİ BİR YAŞAMA
MERHABA DEYİN.
LÜKSÜN ZİRVESİ BODRUM'DA
UYANIRKEN
HAYALLERİNİZDEKİ
TAŞ EV YAŞAMIYLA
HAYATINIZA
YENİ BİR YÖN
VERECEKSİNİZ

WITH NATUR BODRUM'S
UNPARALLELED BEAUTY,
SAY HELLO TO A
WHOLE NEW DAZZLING
WAY OF LIFE. WHEN YOU
WAKE UP IN BODRUM, THE
HEIGHT OF LUXURY, YOU
WILL BE GIVING A
WHOLE NEW DIRECTION TO
YOUR LIFESTYLE IN THE
STONE HOUSE
YOU ALWAYS DREAMED OF...







HER KÖŞESİNE RAHATLIĞI
VE ÖZGÜRLÜĞÜ SİĞDİRDİĞİMİZ
NATUR BODRUM BLUVERDE İLE
ENERJİNİZİ YEMYEŞİL BAHÇESİ, KEYİFLİ TERASLARI
VE YANIBAŞINIZDAKİ
HAVUZUYLA TAZELEYECEKSİNİZ

AT NATUR BODRUM BLUVERDE,
IN WHICH WE HAVE INCORPORATED COMFORT AND
INDEPENDENCE IN EVERY CORNER, YOU WILL REFRESH
YOUR ENERGY IN YOUR BEAUTIFUL LUSH GARDEN, ON
YOUR ENJOYABLE TERRACE AND
IN THE POOL BESIDE YOU.



Estetik tasarımlar, geniş iç mekanlar

AESTHETIC DESIGNS, SPACIOUS INDOOR AREAS



UZUN VE
KEYİFLİ
SOHBETLERİN
YAPILDIĞI
HUZUR VEREN
KONSEPTİYLE
SALONUNUZ

YOUR LOUNGE,
WITH ITS AIR OF
TRANQUILLITY, IN
WHICH TO HAVE LONG
AND ENJOYABLE
CONVERSATIONS WITH
YOUR GUESTS



Salon
LIVING ROOM



Muttak
KITCHEN



Yatak Odası

BEDROOM

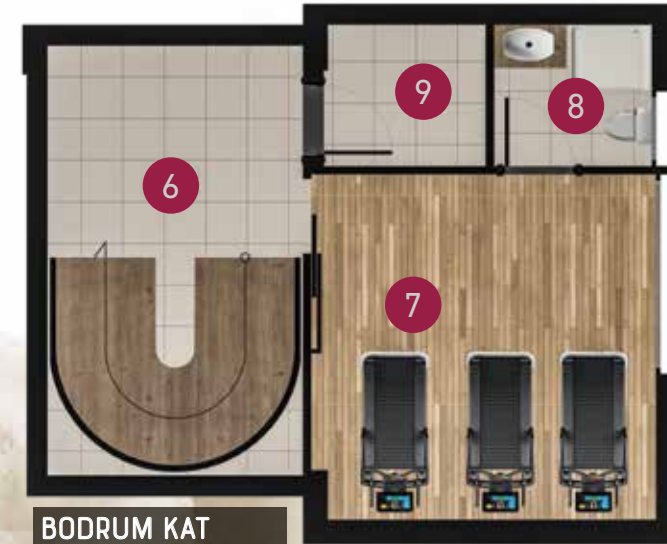
BODRUM'UN PIRIL PIRIL GÜNEŞİNİ YAKALAMAK İSTEYECEĞİNİZ,
HER SABAH YENİ BİR RÜYAYA UYANACAĞINIZ YATAK ODANIZ

YOUR BEDROOM, WHERE YOU WILL CATCH THE SPARKLING BODRUM
SUNSHINE AND AWAKEN EACH MORNING TO A NEW DREAM





BAHÇE KATI
GARDEN FLOOR



BODRUM KATI
BASEMENT

4+1

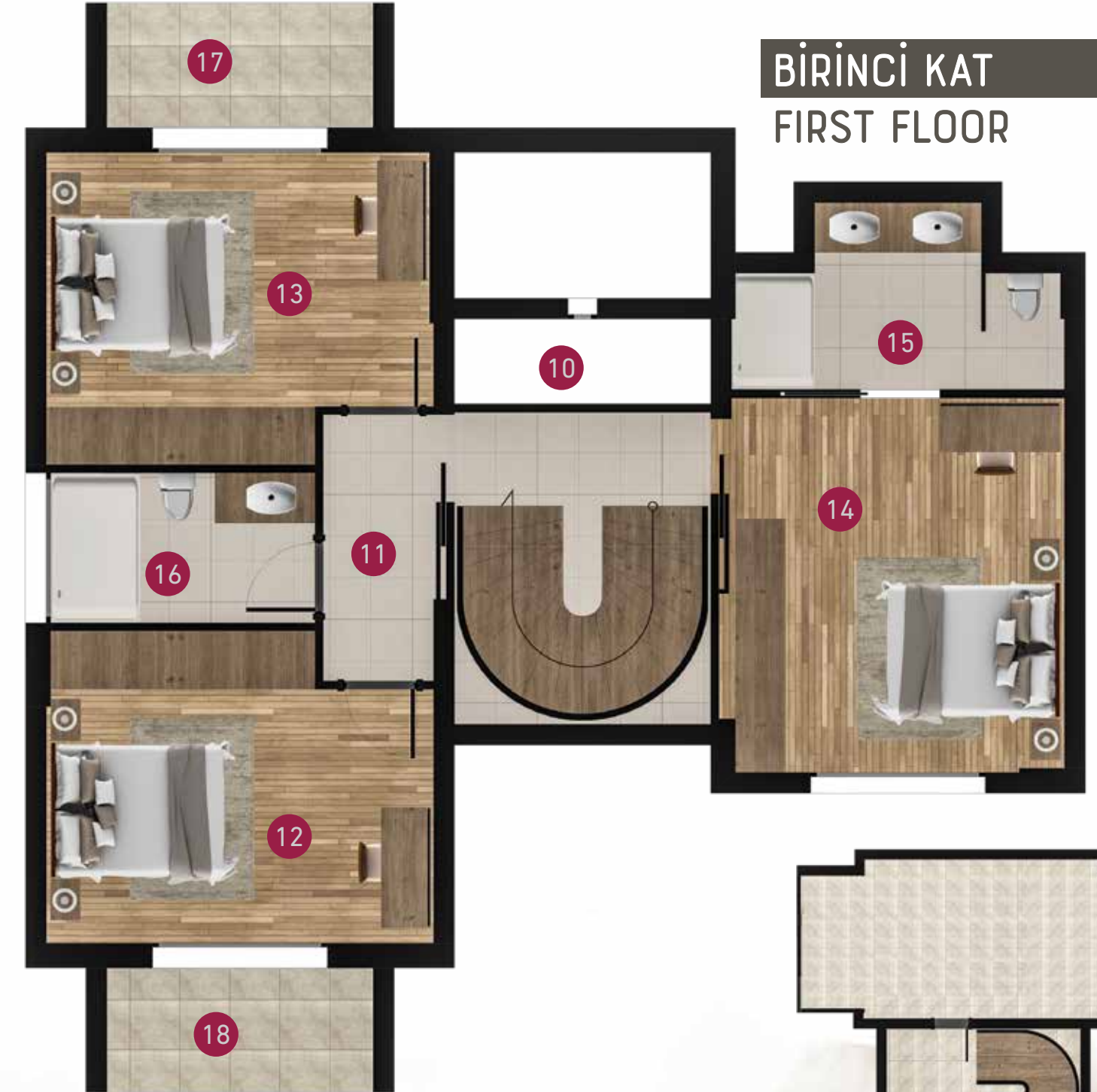
BRÜT
NET

245,82 m² /sqm
228,20 m² /sqm

BODRUM KAT 31,50 m² /sqm
ZEMİN KAT 97,77 m² /sqm
1.KAT 98,93 m² /sqm
ÇATI TERAS 78,07 m² /sqm

- 1 Salon | Livingroom 4,30 m² /sqm
- 2 Antre | Entree 6,90 m² /sqm
- 3 Evebeyn Yatak Odası | Parent Bedroom 17,30 m² /sqm
- 4 Evebyn Banyosu | Parent Bathroom 3,25 m² /sqm
- 5 Banyo | Bathroom 3,30 m² /sqm

- 6 Hol | Holl 7,85 m² /sqm
- 7 Spor Salonu | Fitness Center 17,10 m² /sqm
- 8 Banyo | Bathroom 3,23 m² /sqm
- 9 Depo | Store 3,30 m² /sqm



BİRİNCİ KAT
FIRST FLOOR

- 10 Hol | Holl 8,10 m² /sqm
- 11 Galeri Boşluğu | xxxx 3,22 m² /sqm
- 12 Yatak Odası | Bedroom 16,40 m² /sqm
- 13 Yatak Odası | Bedroom 16,30 m² /sqm
- 14 Evebyn Bedroom | Parent Bedroom 18,50 m² /sqm
- 15 Evebyn Bathroom | Parent Bathroom 7,25 m² /sqm
- 16 Banyo | Bathroom 5,80 m² /sqm
- 17 Balkon | Balcony 4,80 m² /sqm
- 18 Balkon | Balcony 4,80 m² /sqm



ÇATI TERAS
TERRACE

NATUR

BODRUM

Villa
VILLAS

PRIANO

KUŞ SESLERİNİN
CIVILTISI İLE
RUHUNUZU
ARINDIRACAK
MUTLU VE
HUZURLU
BİR YAŞAM

AMIDST
THE CHEERFUL
TWITTERING OF
THE BIRDS, A HAPPY
AND TRANQUIL
LIFESTYLE TO PURIFY
YOUR SOUL





*Dingin bir sadelik ve
doğallığın ötesinde*

BEYOND SERENE SIMPLICITY AND NATURALNESS

Priano



Sofistike duruş

SOPHISTICATED POISE



İÇ MİMARİDE
MODERN DETAYLAR
VE KONFOR,
NATUR BODRUM İLE
BİR ARAYA
GELİYOR.

IN INTERIOR
DESIGN, MODERN
DETAILS AND
COMFORT COME
TOGETHER WITH
NATUR BODRUM



Salon
LIVING ROOM



Mutfak
KITCHEN

Yatak Odası
BEDROOM



Banyo
BATHROOM

BODRUM KAT
BASEMENT



3+1

BRÜT 294,82 m² /sqm
NET 160,14 m² /sqm

BODRUM KAT 68,68 m² /sqm
ZEMİN KAT 73,23 m² /sqm
1.KAT 86,91 m² /sqm
ÇATI TERAS 66 m² /sqm

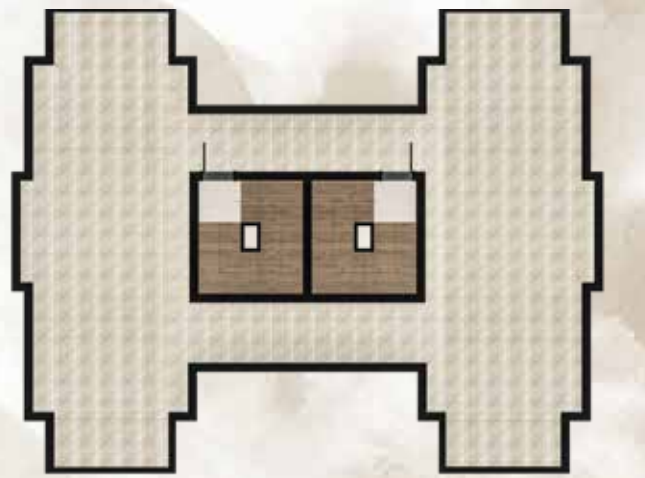
- ① Salon | Livingroom 42,67 m² /sqm
- ② Antre | Entree 5,40 m² /sqm
- ③ Wc 2,75 m² /sqm
- ④ Balkon | Balcony 4,80 m² /sqm
- ⑤ Oturma Alanı | Livingroom 68,68 m² /sqm

BAHÇE KATI
GARDEN FLOOR



BİRİNCİ KAT
FIRST FLOOR

- ⑥ Hol | Holl 6,00 m² /sqm
- ⑦ Yatak Odası | Bedroom 14,00 m² /sqm
- ⑧ Yatak Odası | Bedroom 10,00 m² /sqm
- ⑨ Evebyn Bedroom | Parent Bedroom 15,30 m² /sqm
- ⑩ Evebyn Bathroom | Parent Bathroom 5,40 m² /sqm
- ⑪ Banyo | Bathroom 5,40 m² /sqm
- ⑫ Balkon | Balcony 4,80 m² /sqm
- ⑬ Balkon | Balcony 4,80 m² /sqm



ÇATI TERAS
TERRACE

Bodrum Mandalinası

BODRUM MANDARIN

EN EŞSİZ NARENCİYE, BİR CENNET MEYVESİDİR BODRUM MANDALINASI. ÖZELLİKLE REÇELLERDE KULLANILARAK AROMASI İLE SİZİ KENDİNE AŞIK EDECEK. BODRUM'UN SOKAKLARINI MİS GİBİ BİR KOKUYA BOĞAN BU DOĞA HARİKASI MEYVE VAZGEÇİLMEZİNİZ OLUYOR. MANDALINA AĞAÇLARINA BAKMAK, AÇTIĞI ÇİÇEKLERİN KOKUSU İLE UYANMAK...



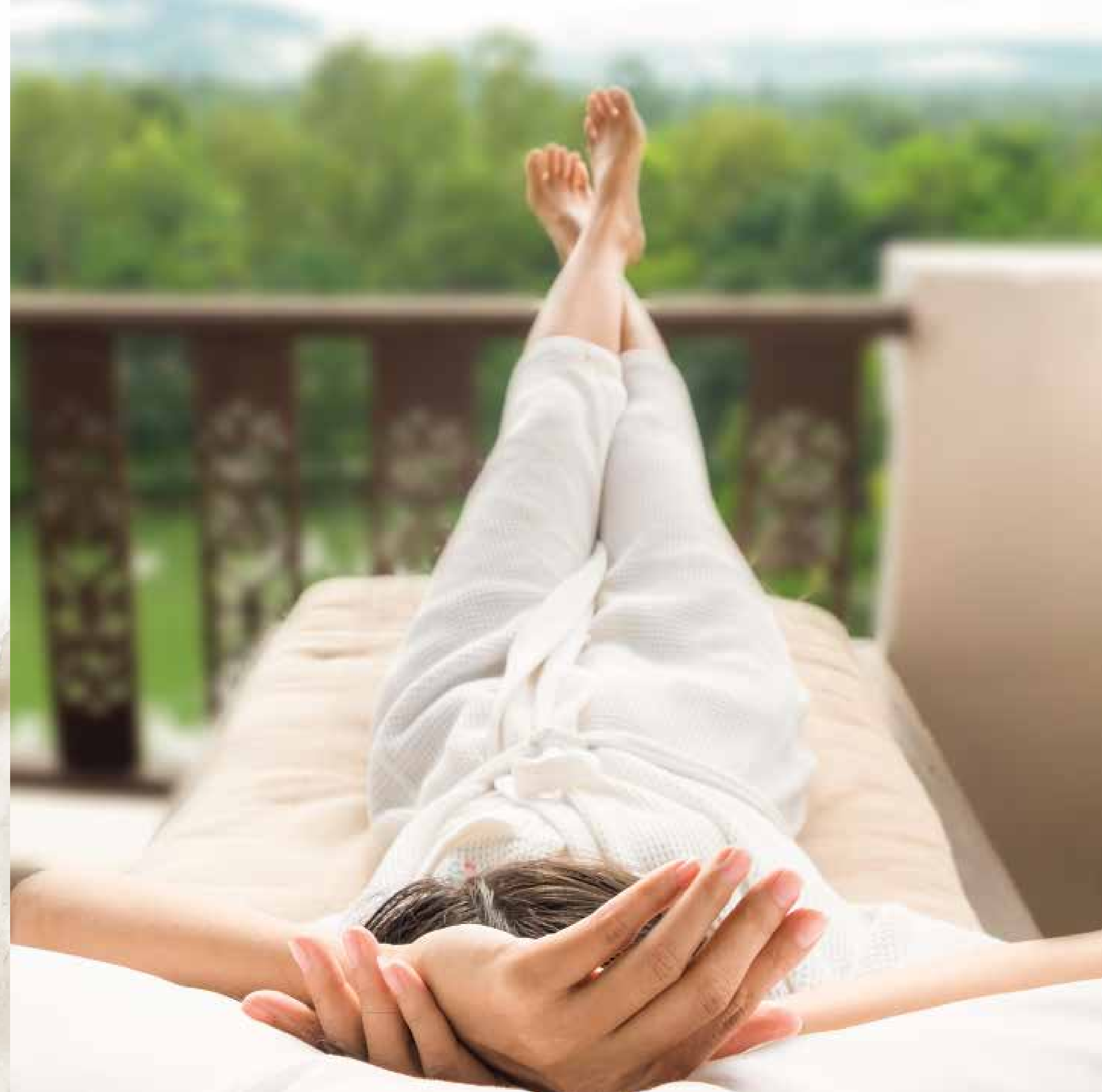
AN UNEQUALLED CITRUS FRUIT, THE BODRUM TANGERINE IS A FRUIT FROM HEAVEN. USED ESPECIALLY IN JAMS, ITS AROMA WILL MAKE YOU FALL IN LOVE WITH IT. YOU WILL NOT BE ABLE TO DO WITHOUT THIS NATURAL WONDER THAT FILLS THE BODRUM STREETS WITH ITS BEAUTIFUL SCENT. WAKE UP TO THE SCENT OF TANGERINE BLOSSOM...



NATUR BODRUM *Apartment* CAPRI

KUŞ SESLERİNİN
CIVILTISI İLE
RUHUNUZU
ARINDIRACAK
MUTLU VE
HUZURLU
BİR YAŞAM
SİZLERİ BEKLİYOR

AMIDST THE
CHEERFUL
TWITTERING
OF THE BIRDS,
A HAPPY AND
TRANQUIL LIFESTYLE
TO PURIFY YOUR SOUL
AWAITS YOU



Capri

DİNGİN BİR
SADELİK VE
DOĞALLIĞIN
ÖTESİNDE,
UNUTULMAYACAK
ANILAR
BİRİKTİRECEĞİNİZ
YEPYENİ BİR
ATMOSFER

BEYOND SERENE
SIMPLICITY AND
NATURALNESS;
A NEW
ATMOSPHERE
IN WHICH TO
ACCUMULATE
UNFORGETTABLE
MOMENTS



Mimarisinde doğa var

NATURE IS IN THE ARCHITECTURE

Capri



Bodrum'un dokusu yaşam alanınızda

BODRUM'S FIBRE IN YOUR LIVING SPACE

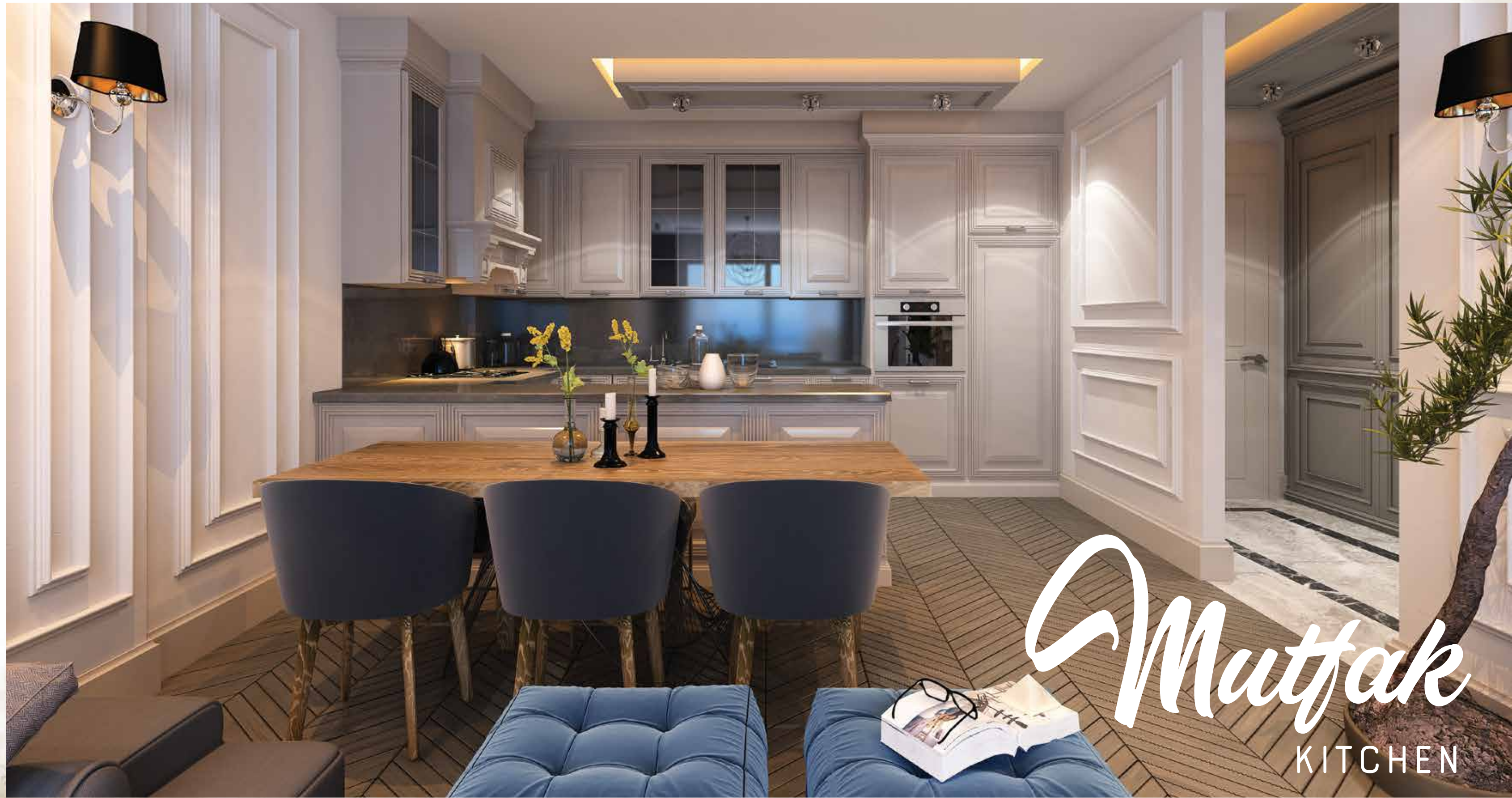


MODERN RENKLER,
DOKULAR VE
DETAYLARLA
ZENGİNLEŞTİRİLEREK
İÇ MİMARİDE
KUSURSUZ BİR
AHENK YARATIYOR.

ENRICHED WITH
MODERN COLOURS,
FIBRES AND DETAIL,
THE INTERIOR
DESIGN CREATES
THE PERFECT
HARMONY



Salon
LIVING ROOM



Muttak
KITCHEN

YAŞAMINIZI,
EN KUSURSUZ
HALİYLE KURGULADIK

WE HAVE
DESIGNED THE MOST
PERFECT LIFE FOR YOU



Yatak Odası
BEDROOM

Apartment CAPRI

DAİRE

DAİRE
UNIT



DAİRE
UNIT

2+1

BRÜT
NET

120,50 m²/sqm

107,10 m²/sqm

- ① Salon | Livingroom 31,90 m²/sqm
- ② Antre | Entree 7,50 m²/sqm
- ③ Yatak Odası | Bedroom 12,25 m²/sqm
- ④ Evebeyn Yatak Odası | Parent Bedroom 17,25 m²/sqm
- ⑤ Evebyn Banyosu | Parent Bathroom 4,70 m²/sqm
- ⑥ Banyo | Bathroom 5,75 m²/sqm
- ⑦ Balkon | Balcony 13,65 m²/sqm

ÇATI TERAS
TERRACE

ÇATI TERAS 60 m²/sqm



A BLOK

B BLOK





BODRUM GOLF CLUB
Natur Bodrum'a 39km



NATUR BODRUM



Asaletin izleri
HINTS OF NOBLENESS



MESAFELER

ÇEŞME 100 DENİZ MİLİ
KUŞADASI 56 DENİZ MİLİ

SAMOS 46 DENİZ MİLİ
PATMOS 36 DENİZ MİLİ
SYMI 52 DENİZ MİLİ



Yalıkavak Marina®'dan birçok ilgi çekici yere seyir yapabilirsiniz. Kuzey, Kuzeybatı yönünde hareket ederek, Bodrum Yarımadası'nın çeşitli koylarını ve sahillerini keşfedebilirsiniz. Ya da biraz daha uzaklaşıp, Ege'nin Yunan Adaları'nı görmek de isteyebilirsiniz. Sadece 12 deniz mili uzaklıktaki Kos, 12 Adalar'dan biri olup, göz alıcı kumsalları ile bilinmektedir. Ayrıca Yunan ve Roma kalıntılarına ev sahipliği yapan bu ada, 15. Yüzyıldan kalma Şövalyeler Kalesi'ne de ev sahipliği yapmaktadır. Kos Arkeoloji Müzesi, Antik Agora Harabeleri ve etkileyici mozaikleriyle 3. Yüzyılda inşa edilen Casa Romana villası da bu adadadır. Tüm bunlar, Yalıkavak Marina®'nın yakın çevresindeki güzelliklerin sadece küçük bir kısmı.

You can sail to many interesting places from Yalıkavak Marina. Travelling in the direction of the north and northwest you can discover the Bodrum peninsula with its many bays and beaches. Or you may wish to go a little further to see the Greek islands. Kos, one of the 12 Greek islands, known for its spectacular beaches, is only 12 nautical miles away. Also, this island is home to Greek and Roman remains and a knight's castle dating back to the 15th Century. Kos also comprises an archaeological museum, the remains of an ancient agora and a Roman villa (Casa Romana) with impressive mosaics built in the 3rd Century. All of these are just a small part of the beautiful locations in the vicinity of Yalıkavak Marina.



MIDTOWN AVM



WATERPARK



PORT IASOS MARİNA Natur Bodrum Bluverde'ye yakın, doğayı sevenler ve özleyenler için sessiz dingin, gözlerden ırak konumda harika bir butik marinadır. Aynı zamanda Bodrum'un en gözde beldeleri olan Güllük, Güvercinlik, Torba, Gündoğan, Türkbükü, Didim ile Yunanistan'ın Leros, Kalimnos, Farmakoni adalarına yakın, Güllük, Kıyıkışlacık Göklimanı mevkiindedir. PORT IASOS MARİNA, Güllük Körfezi içinde 150 yata güvenli bağlama yeri sunar.

PORT IASOS MARINA is close to Natur Bodrum Bluverde and for those who love and miss nature, it is quiet, peaceful and away from the public gaze; a wonderful 'boutique' marina. At the same time, it is near Bodrum's favourite resorts of Güllük, Güvercinlik, Torba, Gündoğan, Türkbükü, Didim and the Greek islands of Leros, Kalimnos and Farmakonisi, in the area of Güllük, Kıyıkışlacık Göklimanı. PORT IASOS MARINA in the Güllük Bay provides secure mooring for 150 yachts.

PROJE ÖZELLİKLERİ

DIŞ ÖZELLİKLER

- 24 SAAT GÜVENLİK VE KAMERALI SİTE KORUMA
- ORTAK MEYVE VE SEBZE BAHÇESİ
- ORTAK DOĞAL ÇİFTLİK ALANI
- ORTAK BAHÇE VE ÇİFTLİKTEN EVLERE ÜCRETSİZ ÜRÜN SERVİSİ
- KİŞİYE ÖZEL HOBİ BAHÇESİ
- PROFESYONEL SATIŞ SONRASI HİZMETLER
- YÜZME HAVUZU
- KİŞİYE ÖZEL AÇIK OTOPARK
- ÇOCUK OYUN ALANI
- SPOR ALANI

İÇ ÖZELLİKLER

- BETONARME KARKAS YAPI
- CEPHELERDE, GRENİ BOYA VE KİSMİ DOĞAL TAŞ KAPLAMA
- SES VE ISI YALITIMI
- ÇELİK GİRİŞ KAPISI
- LAKE İÇ KAPILAR
- DUVARLARDA SATEN BOYA
- 1. SINIF AHŞAP VEYA DOĞAL TAŞ GÖRÜNÜMLÜ ZEMİNLER
- KLİMA TESİSATI ÖN HAZIRLIĞI
- ALARM VE DUMAN DEDEKTÖRÜ ÖN HAZIRLIĞI
- AKILLI EV SİSTEMİ ÖN HAZIRLIĞI
- UYDU ANTEN SİSTEMİ
- ÜZERİ AYDINLATMALI ÇEVRE BAHÇE DUVARLARI
- OTOMATİK GARAJ KAPISI
- YÜKSEK GÖRSELDE PEYZAJ

PROJECT PROPERTIES

EXTERNAL FEATURES

- 24- HOUR SECURITY AND PROTECTION WITH SECURITY CAMERAS
- COMMUNAL FRUIT AND VEGATABLE GARDENS
- COMMUNAL NATURAL FARM AREA
- COMMUNAL GARDENS AND FREE SERVICE OF PRODUCTS FROM THE FARM TO THE HOUSES
- PRIVATE HOBBY GARDENS
- PROFESSIONAL AFTER-SALES SERVICES
- SWIMMING POOLS
- PRIVATE OUTDOOR CAR PARKING
- CHILDREN'S PLAY AREA
- SPORTS AREA

INTERIOR FEATURES

- REINFORCED CONCRETE FRAMED BUILDINGS
- ON THE FACADES, GRAIN PAINT AND PARTIAL NATURAL STONE CLADDING
- SOUND PROOFING AND HEAT INSULATION
- STEEL SECURITY ENTRANCE DOOR
- LACQUERED INTERIOR DOORS
- SATIN PAINTED INTERIOR WALLS
- TOP QUALTY TIMBER OR NATURAL STONE EFFECT FLOORS
- PRELIMINARY INSTALLATIONS FOR AIR-CANDITIONING
- PRELIMINARY INSTALLATIONS FOR ALARMS AND SMOKE DETECTORS
- PRELIMINARY INSTALLATIONS FOR THE SMART HOME SYSTEM
- SATELLITE AERIAL SYSTEM
- SURROUNDING BOUNDARY WALLS WITH LIGHTING
- AUTOMATIC GARAGE DOORS
- HIGH VISUAL LANDSCAPING

HAYALİNİ KURDUĞUNUZ
ÇİFTLİĞİNİZ EVİNİZİN
YANI BAŞINDA

THE FARM OF YOUR
DREAMS IS THERE
BESIDE YOUR HOME





bir evden **daha fazlası...**
more than **a home...**

addresskusadasi.ilktas.com.tr

Hayal ettiğiniz, ama evinize sığdıramayacağınız çeşitli aktivitelerden, spora, çocuk kreşinden, sinema odasına kadar bir çok modern alan dilediğiniz zaman **FLEXHOME** ile evinizin bir parçası oluyor.

FLEXHOME 'un en önemli farkı kullandığınız kadar ödememiz... Tüm sosyal tesisler özel alanlarıyla kullanımınıza hazır bir şekilde sizleri bekliyor. Kullanmadığınız alanlar için ücret alınmıyor ve aidatınıza ek ödeme yansıtmıyor... Size özel tanımlanmış kartlarla dilediğiniz gibi kullanabileceğiniz bu alanlarda; derseniz misafirlerinizle, derseniz ailecek vakit geçirebilir, **FLEXHOME** un size sağlayacağı özel ayrıcalıklarından yararlanabilirsiniz..

With **FLEXHOME** many facilities and activity areas, that you would dream, will be a part of your house; such as various activities, sports, children play area, cinema and many modern areas become a part of your home whenever you wish.

FLEXHOME's main difference is that you pay as much as you use! All social facilities with special areas are ready to use and waiting for you. There is no charge for the areas you do not use and there isn't any additional payment charged on top of your site fees. With your customized user cards, you can use these areas as much as you wish, spend time with your guests, take the advantages of special privileges that **FLEXHOME** offers you.

FLEX SPA



Hamam, sauna ve masaj alanlarından dilediğiniz zaman yararlanabilir, gün boyu ısıtılmalı kapalı yüzme havuzumuzun keyfini sürebilirsiniz.

You can use the Turkish Bath (Hamam) and Sauna areas and enjoy the heated indoor swimming pool all day long.

FLEX HOBBY



Derseniz arkadaşlarınızla, derseniz ailenizle birlikte keyifli saatler geçirebilir piyanodan, bateriye, gitardan, neye kadar birçok enstrüman ile keyifli saatler geçirebilirsiniz.

You can spend pleasant hours together with your family and friends while having enjoyable time with many instruments such as piano, drum, guitar.

FLEX SPORT



FLEXSPORT ile sporun ve zindeliğin keyfini yaşayın. Modern ekipmanları, dinlenme alanları kişiye özel fitness programları ile **FLEXSPORT** sizleri bekliyor.

Enjoy the pleasure of your sport with **FLEXSPORT**. **FLEXSPORT** is waiting for you with its modern equipment, relaxation areas, and personal fitness programs.

FLEX KIDS



FLEXKIDS çocuklar için özel olarak dizayn edilmiş, hem eğlence hem de öğrenmeyi amaçlayan minik misafirlerimiz için özenle hazırlanmış güvenli bir alandır.

FLEXKIDS is a safe area specially designed for children, carefully prepared for our little guests, who will both have fun and learn.

FLEX LOUNGE



Günün bütün stresini üzerinizden atabileceğiniz **FLEXLOUNGE** de hem organizasyonlarınızı, hem doğum günü partilerinizi yapabilecek hem de misafirlerinizi size özel muhteşem bir alanda ağırlayabileceksiniz.

At **FLEXLOUNGE** you will get away the stress of the day, organize your events and birthday parties as well as host a spectacular reception for your guests

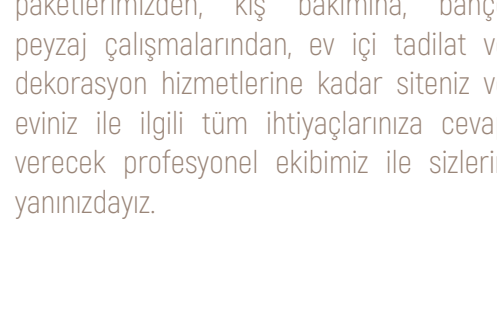
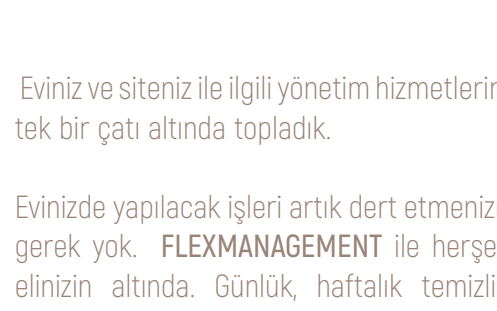
FLEX GAME



FLEXGAME eğlenceleri aktiviteleri yaşamamız için tasarlanmış, oyun meraklılarına özel bir alan. **FLEXGAME** de oyun konsolları, dart, bilardo ve masa oyunlarını bulabilirsiniz. Aileniz veya misafirleriniz ile birlikte keyifli saatler geçirebilirsiniz.

FLEXGAME is a special place for game enthusiasts, designed for your fun activities. At **FLEXGAME** you can find game consoles, darts, billiards and table games. You can have fun together with your family or guests.

FLEX MANAGEMENT



Eviniz ve siteniz ile ilgili yönetim hizmetlerini tek bir çatı altında topladık.

Evinizde yapılacak işleri artık dert etmenize gerek yok. **FLEXMANAGEMENT** ile herşey elinizin altında. Günlük, haftalık temizlik paketlerimizden, kış bakımına, bahçe peyzaj çalışmalarından, ev içi tadilat ve dekorasyon hizmetlerine kadar siteniz ve eviniz ile ilgili tüm ihtiyaçlarınıza cevap verecek profesyonel ekibimiz ile sizlerin yanınızdayız.

With **FLEXMANAGEMENT** we gathered the home and site management services under one roof.

You do not have to worry about the work to be done in your house anymore. With **FLEXMANAGEMENT** everything is very easy. We are on your side with our professional team and ready to serve with our daily-weekly cleaning packages, winter care services, gardening landscaping, home renovations and decoration services and all your needs related to your house.



FLEXGUESTS

Misafirlerinizi nerede ağırlayacağınızı, hangi odayı onalara vereceğinizi dert etmeyin **FLEXGUESTS** ile evinizin alanına bir oda veya bir ev daha ekleyebilirsiniz.

Kusursuz hizmet anlayışı ile hazırlanmış size ve misafirlerinize özel dairelerimiz de, konuklarınız diledikleri kadar kalabilir, tüm **FLEXHOME** avantajlarından faydalanabilirler. Dilediğiniz kadar misafirinizi size sunulan **FLEXHOME** avantajlarıyla kolayca ağırlayabilirsiniz.

Don't worry about where you will welcome your guests and which room you will be accommodating them. With **FLEXGUESTS** you can add a room or house to your home area.

You and your guests can stay as much as they wish at the special apartments prepared with perfect service understanding and they can take advantage of all the **FLEXHOME** benefits. You can easily accommodate as much guests as you wish with the advantages of **FLEXHOME** offered to you.



bir evden daha fazlası...
more than a home...

RENT&TRAVEL ile evinizin, size para kazandırmasını ister misiniz?

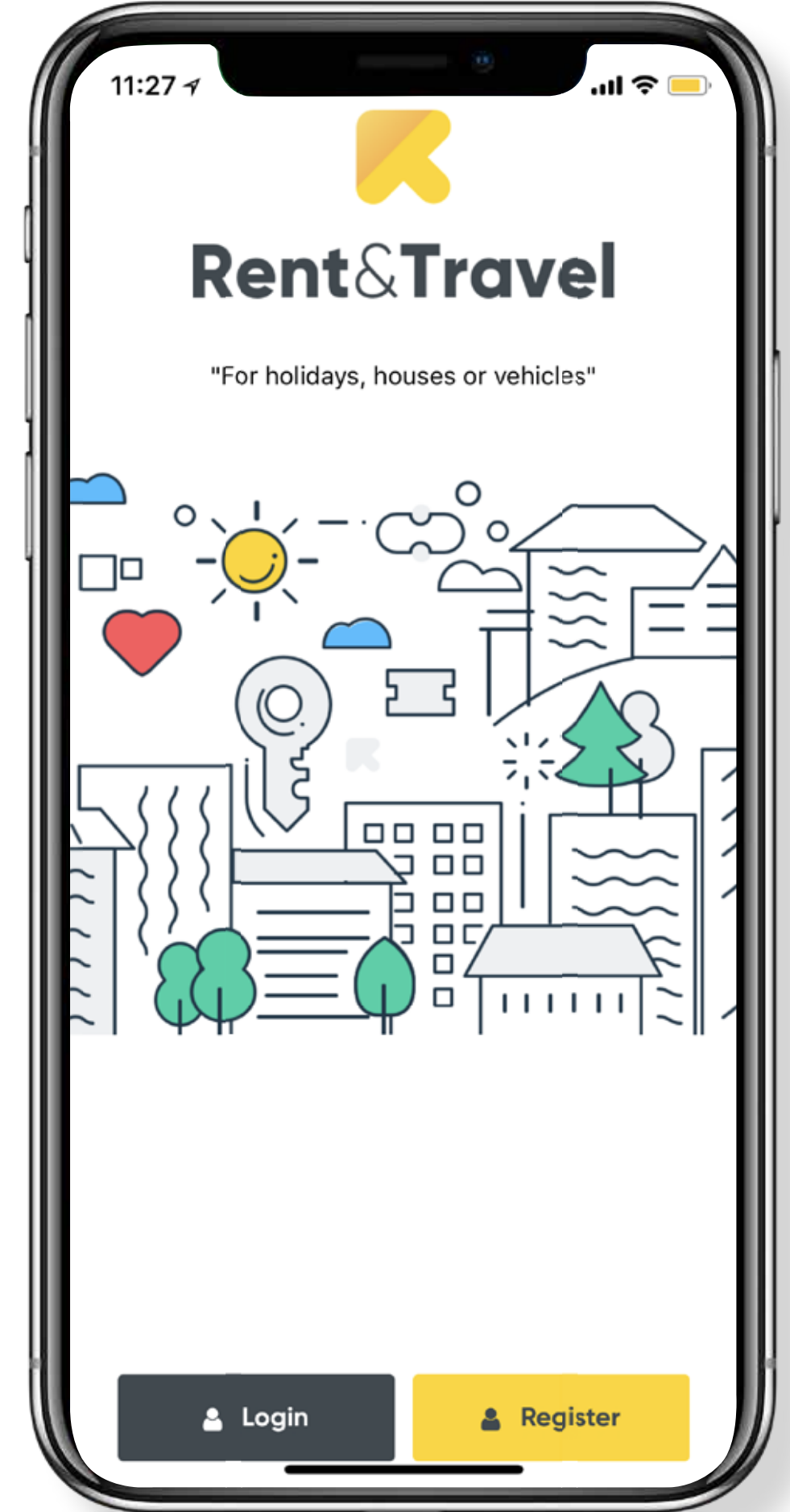
Would you like your home to make you money with **RENT&TRAVEL** ?

RENT & TRAVEL



Evinizi kullanmadığınız zamanlarda dilerseniz biz kiralayalım,kiralama süresince tüm bakım ve temizlik hizmetlerini yaparak sizlere para kazandıralım. **RENT&TRAVEL** uygulamanız ile dilediğiniz zaman size özel fiyatlarla araç kiralayabilir, size özel hazırlanmış tur paketlerimizden yararlanabilirsiniz. Google ve Apple Store'dan uygulamanızı istediğiniz zaman indirebilirsiniz.

During the time that you will not use your house, we can rent it and will make all the maintenance and cleaning services during the rental period. With our **RENT&TRAVEL** application you can rent a car at special prices and benefit from our specially prepared tour packages. You can download our application from Google and the Apple Store at any time.





Bodrum

ST. APOSTOL ISLAND

KUÇÜKBÜK

GÜNDOĞAN

3 YALIKAVAK

4 TÜRKBÜKÜ

TORBA

BODRUM

GÜMÜŞLÜK

ORTAKENT

BİTEZ

2 TURGUTREİS

AKYARLAR

9 GÜLLÜK

6 MİLAS

5 BODRUM HAVALİMANI

NATUR
BODRUM

YALIKAVAK
MARİNA

1	BODRUM MERKEZ BODRUM CENTER	30 KM
2	TURGUTREİS	49 KM
3	YALIKAVAK MARİNA	47 KM
4	TÜRKBÜKÜ	35 KM
5	BODRUM HAVALİMANI BODRUM AIRPORT	10 KM
6	MİLAS MERKEZ MİLAS CENTER	26 KM
7	İZMİR HAVALİMANI İZMİR ADB AIRPORT	195 KM
8	BODRUM GOLF & TENNIS CLUB	39 KM
9	GÜLLÜK	16 KM



ilktas

YAPI/CONSTRUCTION

İkiçeşmelik Mh. Viapark Residence
Sitesi Blok.5 No.2 Kuşadası | AYDIN

00 90 256 612 77 98

info@ilktas.com.tr

www.ilktas.com.tr

naturportkusadasi.com

f ilktasyapi

YouTube İlktas Yapı

Bu katalogta yer alan Natur Bodrum projesi için hazırlanmış tüm görseller ve çizimler tanıtım amacıyla kullanılmıştır. Proje sahibi mimari ve teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

All the pictures and drawings prepared for the Natur Bodrum in this catalogue have been used for the purpose of promotion.
The project owner reserves the right to make any changes that he deems necessary from an architectural and technical point of view.

Konsept & Tasarım
YALÇIN AKÇINAR

ADWORKS UNITED

Reklam Ajansı

